

к Зауке  
уфисту тв.

Директору МБОУ «СОШ г. Светогорска»  
В. В. Кокоткиной

Служебная записка

Для предотвращения снежных обвалов, травмоопасных падений сосулек на землю, угрозу разрушению кровельной конструкции, образование наледей в труднодоступных местах крыши, а также протечки, нарушение шумо и теплоизоляции здания. необходимо заключение договора на очистку кровли.

Заместитель директора по АХЧ Учреждения



А. С. Шулепов

Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение «Средняя общеобразовательная школа»  
г. Светогорска»  
188992, Российская Федерация, Ленинградская об-ласть, Выборгский район, г. Светогорск,  
ул. Роцин-ская, д. 6  
ИНН 4704036628, КПП 470401001  
ОГРН 1034700874317  
Телефон 8(81378) 43938  
Телефон/факс 8(81378) 44266  
Email: mbou\_svet1@mail.ru  
На № 20.01.25 от № Д/и

Руководителям обществ  
предприятий и учреждений,  
индивидуальным предпринимателям

Запрос предоставлений  
ценовой информации  
Уважаемые исполнители!

Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение «СОШ г. Светогорска», именуемое в дальнейшем Учреждение, планирует осуществление закупки у единственного поставщика, при которой победителем признаётся участник, предложивший наиболее низкую цену, для заключения договора по выполнению работ по очистке кровли от снега и наледи.

В целях исполнения требований статьи 22 Федерального закона от 5 апреля 2013 года № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» прошу в срок до 31.01.2025 года направить на адрес электронной почты mbou\_svet1@mail.ru предложения условий и цены согласно техническому заданию (Приложение №1).

Оказания услуг: в соответствии с описанием объекта закупки (техническое задание) на основании заявок.

Форма, срок и условия оплаты: на основании актов выполненных работ, путем перечисления денежных средств Заказчиком на расчетный счет Исполнителя в течение 10 (десяти) банковских дней с момента подписания актов выполненных работ.

Место оказания услуг: Ленинградская область, Выборгский район, г. Светогорск, ул. Роцинская, д.6, ул. Роцинская 6 (здание тира), ул. Роцинская, д.7, ул. Победы, д.61.

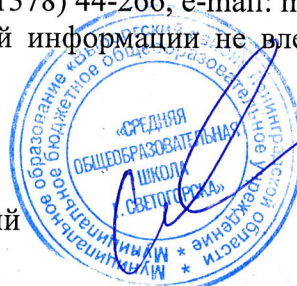
Исполнитель должен соответствовать обязательным требованиям предъявляемым законодательством РФ к лицам, осуществляющим оказание услуг, являющихся предметом закупки. Ответы на настоящий запрос должны однозначно определять цену единицы товара, работ, услуг и общую цену на условиях, указанных в настоящем запросе, срок действия предлагаемой цены, расчёт такой цены с целью предупреждения намеренного завышения или занижения цен товаров, работ, услуг.

Сведения об ответственном должностном лице, осуществляющем сбор ценовой информации: контрактный управляющий Муниципального бюджетного общеобразовательного учреждения «СОШ г. Светогорска» Строева С.И., номер телефона 8(81378) 44-266, e-mail: mbou\_svet1@mail.ru.

Проведение настоящей процедуры сбора ценовой информации не влечёт за собой возникновение каких-либо обязательств Учреждения.

Приложение №1: Техническое задание

контрактный управляющий



Строева С.И.

## ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

(описание объекта закупки)

### 1. Общие требования

Настоящее техническое задание определяет технические и организационные требования при оказании услуг по очистке кровель зданий, выступающих элементов фасада и козырьков входов в здания от снега и наледи для объектов МБОУ «СОШ г. Светогорска», которые оказываются.

Целью оказания услуг является:

- исключение накопления снега на строениях, а также выступающих элементов фасада и козырьков входов в строения;
- исключение образования наледи и сосулек на кровлях строений, а также выступающих элементов фасада и козырьков входов в строения;
- предотвращение несчастных случаев.

### 2. Место, сроки выполнения и объем услуг

#### 2.1. Код ОКПД2: 81.29.19.000

2.2. Место оказания и объем услуг: Ленинградская область, Выборгский район, г. Светогорск, ул. Роцинская д.6, ул. Роцинская д.6 (здание тира), ул. Роцинская д.7, ул. Победы д.61.

#### № п/п Наименование заказчика

Место выполнения услуг

Единица измерения усл.ед.1 Количество услуг 2025 год

Площадь, м<sup>2</sup> 940 количество чисток 2

МБОУ «СОШ г. Светогорска» Ленинградская область, Выборгский район г. Светогорск улица Роцинская д.6, Роцинская д.7, Победы д.61  
МБОУ «СОШ г. Светогорска»

2.3. Срок (периоды) оказания услуг закупки: с момента заключения Договора по 31.12.2023 г. Оказание услуг осуществляется по заявке Заказчика в течение 1 календарного дня со дня получения заявки Исполнителем (по факсу, электронной почте).

Заявка содержит в себе следующую информацию:

- дату, время и место оказания услуг.

После подачи заявки, Исполнитель обязан оказать услуги в течение одних суток.

Период оказания услуг с 8 часов 00 минут до 19 часов 00 минут.

### 3. Порядок приемки и контроля результатов

3.1. Контроль очистки кровель по каждому выходу Исполнителя осуществляет Заказчик.

3.2. Претензии по качеству очистки кровли оформляются соответствующими актами и доводятся до сведения Исполнителя не позднее 3-х рабочих дней с момента получения акта-претензии.

3.3. По результатам проверки Заказчик может приостановить оплату услуг по очистке кровли до выполнения своих обязательств Исполнителем.

3.4. В случае обнаружения Заказчиком недостатков в оказанных услугах, должен быть составлен и подписан Заказчиком и Исполнителем Акт о ненадлежащем (некачественном) исполнении, просрочки исполнения или неисполнения обязательств по Контракту с перечнем обнаруженных недостатков и сроков их устранения в 2 (двух) экземплярах, на основании которого Исполнитель обязан устранить недостатки в сроки, согласованные сторонами, но не позднее 24 часов.

Недостатки устраняются за счет средств Исполнителя.

По требованию Заказчика предоставлять отчет об оказании услуг и иные документы, необходимые для обеспечения контроля за расходованием бюджетных средств в течение 10 дней с момента вручения соответствующего требования.

Оказать все услуги в строгом соблюдении норм и правил по охране труда.

### 4. Требования к результатам работы

4.1. При оказании услуг Исполнитель обязан соблюдать:

- Постановление Госстроя Российской Федерации от 27.09.2003 № 170 «Об утверждении правил и нормы технической эксплуатации»;
- соблюдение требований, предъявляемых к оказанию услуги (требования безопасности при выполнении работ на высоте, верхолазных работ, изложенных в «Межотраслевых правилах по охране труда при работе на высоте. ПОТ РМ - 012 - 2000», «Постановлении Государственного комитета по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству №2 от 8 января 2003 года», СНиП 12-03-2001, ч. 1);
- санитарные нормы и правила техники безопасности и требования пожарной безопасности при оказании услуг.

4.2. Работы выполняются рабочими, достигших 18 лет, прошедших ежегодное медицинское обследование и имеющими наряд-допуск к работе на высоте (оформленного надлежащим образом Исполнителем) и при обязательном применении рабочими монтажных предохранительных поясов и прочной страховочной верёвкой.

Очистка скатных крыш от снега и наледи, сбивание сосулек относится к разряду особо опасных услуг, выполняемых на высоте, требуют от Исполнителя соблюдения соответствующих требований охраны труда.

4.3. Контроль выполнения работ по очистке кровли осуществляется Заказчиком. При проведении контроля, для фиксации фактов обнаруженных недостатков и нарушений условий Заказчик вправе производить фото- и видео фиксацию установленных фактов.

4.4. Перед началом оказания услуг Исполнитель проводит охранные мероприятия, обеспечивающие без-опасность прохода пешеходов и движения автотранспорта:

- перед началом оказания услуг и на заключительном этапе предоставить Исполнителя совместно с представителями Заказчика оформляет акт осмотра (передачи) кровли, а также выступающих элементов фасада и козырьков входов в здание, с обязательным указанием в нем обнаруженных дефектов и повреждений кровли здания и ее конструктивных элементов;
- освобождает тротуары и в необходимых случаях проезжую часть улицы от транспорта и ограждает на ширину возможного падения снега и наледи с кровли, а также выступающих элементов фасада и козырьков входов в здания и балконов, во время оказания услуг с использованием необходимого количества дежурных из числа своих сотрудников;
- ограждает место сброса снега, льда сигнальной лентой на высоте 0,75-1,00 метра по типовым стоякам с расстоянием между ними 6-8 метров, проход пешеходов временно закрывается.

4.5. Исполнитель использует собственные инструменты и другой инвентарь, необходимый для оказания услуг.

4.6. Материалы и оборудование Исполнителя должны удовлетворять требованиям стандартов качества, безопасности, санитарным и гигиеническим нормам, действующим на территории РФ.

Очистка кровель выполняется только деревянными или пластмассовыми лопатами.

Применение стальных лопат и скребков для очистки снега, ломов для скола льда с кровель категорически запрещается, так как это разрушает кровельные покрытия.

4.7. Услуги по очистке кровель от снега и наледи включают в себя:

- очистка кровель строения, балконов, а также выступающих элементов фасада и козырьков входов в строения, по всей площади кровли от снега, наледи и сосулек не допуская их накопления.
- очищать кровлю от снега следует со всех ее скатов, начиная от карнизов к коньку, равномерно, не допуская перегрузки от снега отдельных участков;
- при перепадах температур наружного воздуха с переходом на положительные должны быть полностью очищены кровельное покрытие, желоба, свесы и установленные на водоприемных воронках крышки-лотки;
- при сбрасывании снега с крыш следует обеспечить сохранность выступающих элементов зданий, световых реклам, вывесок-растяжек, электрических и телефонных

проводов и оборудования, установленного на фасадах зданий, а также зеленых насаждений и элементов благоустройства;

- запрещается сбрасывать снег, лед и мусор в воронки и водосточные трубы, на детские спортивные площадки, деревья;

- очистка кровель строения от образований наледи на сторонах кровли, а также выступающих элементов фасада и козырьков входов в строения, выходящих на пешеходные зоны, производится немедленно;

- очистка цоколя от снега и наледи по периметру здания;

4.8. Не допускается накопления снега и наледи на кровлях строения.

4.9. Снежные свесы с кровли и карнизов, сосульки, наледь, представляющие угрозу пешеходам или транс-портным средствам, должны быть ликвидированы Исполнителем немедленно.

4.10. Исполнитель несёт ответственность за сохранность облицовки фасада, остеклений окон и витражей, в процессе оказания услуги.

4.11. Обязательный вывоз снега и наледи после каждой уборки кровли. Вывоз и утилизацию снега и наледи производить на действующих полигонах складирования снега.

## 5. Ответственность сторон

5.1. Перед началом оказания услуг и на заключительном этапе представитель Исполнителя совместно с представителем Заказчика оформляет акт осмотра (передачи) кровли, а также выступающих элементов фасада и козырьков входов в строения, с обязательным указанием в нем обнаруженных дефектов и повреждений кровли здания и ее конструктивных элементов по каждому объекту.

5.2. Устранение наледи и снега должно производиться Исполнителем по вызову Заказчика в течение одних суток с момента подачи заявки.

5.3. Исполнитель берет на себя ответственность за физическую целостность кровли строения, а также выступающих элементов фасада и козырьков входов в строение и обязуется покрыть убытки по ремонту кровли, а также выступающих элементов фасада и козырьков входов в строение, оградительных решеток, либо отремонтировать своими силами в случае порчи кровли Исполнителем во время оказания услуг.

5.4. Заказчик в журнале регистрации оказания услуг совместно с представителем Исполнителя по каждому выходу оказания услуг после завершения оказания услуг производит запись с указанием даты, объема и качества оказания услуг. Представитель Исполнителя подписывает данную запись в журнале регистрации.

5.5. За 2 недели до окончания срока действия Договора Исполнитель обязан выполнить следующие услуги (в случае нарушения целостности кровли, а также выступающих элементов фасада и козырьков входов) :

- мелкий ремонт кровли (устранение дефектов и повреждений кровельного покрытия, свесов, устранение повреждений и дефектов примыканий кровли к кровельным парапетам, кровельным надстройкам, обжим фальцев в местах их ослабления и т. д.);
- устранение дефектов и повреждений водосточных труб и желобов (закрепление воронок, устранение расстыковки элементов труб, закрепление элементов труб по стене здания и т. д.);
- восстановление кровельных ограждений, поврежденных при оказании услуг.

## 5.6. Особые условия:

- к работе на высоте допускаются только специалисты (рабочие высотники), имеющие действующие удостоверения на выполнение верхолазных работ в соответствии с требованиями Межотраслевых правил по охране труда при работе на высоте (ПОТ РМ 012-2000, СНиП 12-03-2001, ч. 1);
- на всех кровлях отсутствуют архитектурные, технологические и др. элементы, которые можно использовать в качестве точек крепления страховочных устройств. Исполнитель должен разработать технологические схемы монтажа/демонтажа точек крепления, согласовать их с Заказчиком и провести их монтаж перед началом действия

контракта, а также демонтаж после окончания действия контракта по очистке кровли, без нанесения ущерба целостности и функциональности кровли.

5.7. Оплата выполнения работ, оказания услуг безналичный расчет по факту выполнения работ на основании Акта сдачи-приёмки оказанных услуг.

5.8. Заказчик не предоставляет Исполнителю помещения для складирования инвентаря материалов и переодевания рабочих.

5.9. Исполнитель обязуется в случае возникновения обстоятельств, замедляющих ход работ или делающих дальнейшее продолжение работ невозможным, немедленно поставить об этом в известность Заказчика с составлением соответствующего двустороннего акта. В случае отсутствия акта задержка (невыполнение) работ считается необоснованной.

5.10. Исполнитель обязан произвести работы по очистке кровель от снега и наледи в течение одних суток с момента выпадения осадков. По окончании работ сдать работы представителям Заказчика и в пятидневный срок оформить приемо-сдаточный акт.

5.11. Зона сброса снега и наледи должна быть огорожена до начала производства работ.

5.12. В непосредственной близости от зоны сброса обязаны находиться дежурные представители Исполнителя, не допускающие в зону сброса пешеходов и автомобили.

5.13. Сотрудники Исполнителя, выполняющие очистку кровель, должны быть оснащены средствами связи, с целью исключения случаев травматизма на объекте Заказчика.

5.14. Исполнитель несет ответственность за все случаи травматизма на рабочем месте, ведет журнал по технике безопасности.

5.15. Работы производятся в течение рабочего дня (с 08:00 до 19:00 часов).

5.16. При повреждении кровли, воронок, водосточных труб, архитектурных украшений, облицовки фасадов и кондиционеров, Исполнитель обязан восстановить поврежденные места за свой счет.

5.17. Исполнитель приказом назначает лицо, ответственное за своевременную и качественную уборку территории, организацию оказания услуг, соблюдение технологии уборки, за соблюдение правил техники безопасности и требований пожарной безопасности.

5.18. Исполнитель немедленно предупреждает Заказчика об обнаружении дефектов или повреждений имущества Заказчика.

5.19. Исполнитель своевременно направляет своего представителя в организацию Заказчика по его вызову во всех случаях некачественного оказания услуг.

5.20. Для работы на территории объектов МБОУ «СОШ г. Светогорска» сотрудники Исполнителя должны иметь гражданство РФ или оформленные надлежащим образом разрешения на работу в РФ для иностранных граждан.

## 6. Гарантии качества

6.1. Исполнитель гарантирует качество и безопасность оказания услуг на весь период действия Договора.

6.2. На протяжении действия Договора Заказчик осуществлять контроль качества оказываемых услуг.

6.3. За неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств по Договору Стороны несут ответственность, в соответствии с действующим Законодательством РФ.

Контрактный управляющий



Строева С.И.